

TMMOB JEOLJİ MÜHENDİSLERİ ODASI 2008 YILI ASGARİ ÜCRET TARİFESİ

01.07.2008 - 31.12.2008

JEOLJİK ETÜD HİZMETLERİ

Sıra	Kod Numarası	İşin Adı	Birimi	Birim Fiyatı YTL
1	J1	1/25.000 Ölçekli Jeolojik Etüt (Jeolojik harita ve Kesitler dahil)	154 km ² (1 pafta)	14.870TL
2	J2	1/25.000 Ölçekli Jeolojik Etüt (Jeolojik Harita ve Kesitler dahil)	1 km ²	470 TL
3	J3	1/5.000 Ölçekli Jeolojik Etüt (Jeolojik Harita ve Kesitler dahil)	1 km ²	760 TL
4	J4	1/1.000 Ölçekli Jeolojik Etüt (Jeolojik Harita ve Kesitler dahil)	1 km ²	1.100 TL
5	J5	1/25.000 Ölçekli Jeolojik Etüt Raporu Yazım bedeli	154 km ² (1 pafta alan için)	6.875 TL
6	J6	1/25.000 Ölçekli Jeolojik Etüt Rapor Yazım Bedeli	1 km ²	192 TL
7	J7	1/5.000 Ölçekli Jeolojik Etüt Rapor Yazım Bedeli	1 km ²	330 TL
8	J8	1/1.000 Ölçekli Jeolojik Etüt Rapor Yazım Bedeli	1 km ²	412 TL

NOT Jeolojik Etüt Hizmetlerinin toplam bedeli Etüt + Rapor Yazım Bedelini kapsar.

HİDROJEOLJİK ETÜD HİZMETLERİ

Sıra	Kod Numarası	İşin Adı	Birimi	Birim Fiyatı YTL
9	J9	1/25.000 Ölçekli Hidrojeolojik Etüt (Jeolojik Harita ve Kesitler dahil)	1 km ²	300 TL
10	J10	1/5.000 Ölçekli Hidrojeolojik Etüt (Jeolojik Harita ve Kesitler dahil)	1 km ²	415 TL
11	J11	1/1.000 Ölçekli Hidrojeolojik Etüt (Jeolojik Harita ve Kesitler dahil)	1 km ²	540 TL
12	J12	1/25.000 Ölçekli Hidrojeolojik Etüt Rapor Yazım Bedeli	1 km ²	95 TL
13	J13	1/5.000 Ölçekli Hidrojeolojik Etüt Rapor Yazım Bedeli	1 km ²	165 TL
14	J14	1/1.000 Ölçekli Hidrojeolojik Etüt Rapor Yazım Bedeli	1 km ²	275 TL

NOT Hidrojeolojik Hizmetler Toplam Bedeli Hidrojeolojik Etüd + Rapor Yazımını Kapsar

MÜHENDİSLİK JEOLJİSİ HİZMETLERİ

Sıra	Kod Numarası	İşin Adı	Birimi	Birim Fiyatı YTL
15	J15	1/25.000 Ölçekli Mühendislik Jeoloji Etüdü (Mühendislik Jeolojisi Harita ve Kesitleri dahil)	1 km ²	300 TL
16	J16	1/5.000 Ölçekli Mühendislik Jeoloji Etüdü (Mühendislik Jeolojisi Harita ve Kesitleri dahil)	1 km ²	415 TL

17	J17	1/1.000 Mühendislik Jeoloji Etüdü (Mühendislik Jeolojisi Harita ve Kesitleri dahil)	1 km ²	540 TL
18	J18	1/25.000 Ölçekli Mühendislik Jeolojisi Rapor Yazım Bedeli	1 km ²	95 TL
19	J19	1/5.000 Ölçekli Mühendislik Jeolojisi Rapor Yazım Bedeli	1 km ²	165 TL
20	J20	1/1.000 Ölçekli Mühendislik Jeolojisi Rapor Yazım Bedeli	1 km ²	275 TL

NOT Mühendislik Jeolojisi Hizmetler Toplam Bedeli Mühendislik Jeolojisi Etüdü + Rapor Yazımını Kapsar

Zemin Sondajları Hizmetleri

NOT Sondaj fiyatları Zemin sondajları için geçerli olup, su, madencilik, petrol, jeotermal ve derin sondajlar bu fiyatın dışındadır.

Sıra	Kod Numarası	İşin Adı	Birimi	Birim Fiyatı YTL
21	J21	0.00-20.00m Arası Her Tür Zeminde Sondaj Yapılması	m	40 TL
22	J22	20.00-40.00m Arası Her Tür Zeminde Sondaj Yapılması	m	50 TL
23	J23	Muayene Çukuru açtırılması	Adet	100 TL

ÇED RAPORU HAZIRLAMA BEDELİ

Sıra	Kod Numarası	İşin Adı	Birimi	Birim Fiyatı YTL
24	R1	ÇED Yönetmeliği'nin Ek-II Listesindeki faaliyetler için hazırlanacak Proje Tanıtım Dosyasına esas olan 1/25.000 Ölçekli Jeolojik Harita ve Raporunun ile dosyanın Hazırlanması	1 km ²	1100 TL
25	R2	ÇED Yönetmeliği'nin Ek-II Listesindeki faaliyetler için hazırlanacak Proje Tanıtım Dosyasına esas olan 1/5.000 Ölçekli Jeolojik Harita ve Raporunun ile dosyanın Hazırlanması	1 km ²	1500 TL
26	R3	ÇED Yönetmeliği'nin Ek-I Listesindeki faaliyetler için hazırlanacak ÇED Raporuna esas olan 1/25.000 Ölçekli Jeolojik harita ve Raporunun Hazırlanması	1 km ²	1750 TL
27	R4	ÇED Yönetmeliği'nin Ek-I Listesindeki faaliyetler için hazırlanacak ÇED Raporuna esas olan 1/5.000 Ölçekli Jeolojik Harita ve Raporunun Hazırlanması	1 km ²	2160 TL

JEOTERMAL KAYNAK ve DOĞAL MİNERALLİ SU SAHALARINA AİT HİZMETLER

Sıra	Kod Numarası	İşin Adı	Birimi	Birim Fiyatı YTL
28	R5	Jeotermal kaynak veya doğal mineralli suların Arama Projesine esas olacak 1/25000 ölçekli Jeolojik Harita ve Kesitlerin hazırlanması	0-1000 hektar	5.000TL

29	R6	Jeotermal kaynak veya doğal mineralli suların Arama Projesine esas olacak 1/25000 ölçekli Jeolojik Harita ve Kesitlerin hazırlanması	1000-2500 hektar	7.000YTL
30	R7	Jeotermal kaynak veya doğal mineralli suların Arama Projesine esas olacak 1/25000 ölçekli Jeolojik Harita ve Kesitlerin hazırlanması	2500-5000 hektar	9.000TL
31	R8	Jeotermal kaynak veya doğal mineralli suların Arama Projesine esas olacak 1/10000 ölçekli Jeolojik Harita ve Kesitlerin hazırlanması	0-1000 hektar	7.000YTL
32	R9	Jeotermal kaynak veya doğal mineralli suların Arama Projesine esas olacak 1/10000 ölçekli Jeolojik Harita ve Kesitlerin hazırlanması	1000-2500 hektar	10.000TL
33	R10	Jeotermal kaynak veya doğal mineralli suların Arama Projesine esas olacak 1/10000 ölçekli Jeolojik Harita ve Kesitlerin hazırlanması	2500 5000 hektar	12.000TL
34	R11	Jeotermal kaynak veya doğal mineralli suların Arama Projesine esas olacak 1/5000 ölçekli Jeolojik Harita ve Kesitlerin hazırlanması	0-1000 hektar	10.000TL
35	R12	Jeotermal kaynak veya doğal mineralli suların Arama Projesine esas olacak 1/5000 ölçekli Jeolojik Harita ve Kesitlerin hazırlanması	1000-2500 hektar	15.000TL
36	R13	Jeotermal kaynak veya doğal mineralli suların Arama Projesine esas olacak 1/5000 ölçekli Jeolojik Harita ve Kesitlerin hazırlanması	2500-5000 hektar	20.000TL
37	R14	Jeotermal kaynak veya doğal mineralli suların Arama Projesine esas olacak 1/1000 ölçekli Jeolojik Harita ve Kesitlerin hazırlanması	0-1000 hektar	15.000TL
38	R15	Jeotermal kaynak veya doğal mineralli suların Arama Projesine esas olacak 1/1000 ölçekli Jeolojik Harita ve Kesitlerin hazırlanması	1000-2500 hektar	20.000YTL
39	R16	Jeotermal kaynak veya doğal mineralli suların Arama Projesine esas olacak 1/1000 ölçekli Jeolojik Harita ve Kesitlerin hazırlanması	2500-5000 hektar	25.000TL
40	R17	Jeotermal kaynak veya doğal mineralli suların Arama Ruhsatı ve Arama Projesinin Hazırlanması düzenlenmesi	0-1000 hektar	3.000TL
41	R18	Jeotermal kaynak veya doğal mineralli suların Arama Ruhsatı ve Arama Projesinin Hazırlanması düzenlenmesi	1000-2500 hektar	4.000TL
42	R19	Jeotermal kaynak veya doğal mineralli suların Arama Ruhsatı ve Arama Projesinin Hazırlanması düzenlenmesi	2500-5000 hektar	5.000YTL
43	R20	Jeotermal kaynak veya doğal mineralli suların her yıl verilmesi zorunlu olan Yıllık Arama Faaliyet Raporunun düzenlenmesi	Her bir ruhsat sahası için	4.000YTL
44	R21	Jeotermal kaynak veya doğal mineralli suların Jeoloji ve Hidrojeoloji (Jeotermal Jeoloji ve Hidrojeoloji) çalışmalarının yapılması ve raporlarının düzenlenmesi	0-1000 hektar	10.000TL
45	R22	Jeotermal kaynak veya doğal mineralli suların Jeoloji ve Hidrojeoloji (Jeotermal Jeoloji ve Hidrojeoloji) çalışmalarının yapılması ve raporlarının düzenlenmesi	1000-2500 hektar	20.000YTL

46	R23	Jeotermal kaynak veya doğal mineralli suların Jeoloji ve Hidrojeoloji (Jeotermal Jeoloji ve Hidrojeoloji) çalışmalarının yapılması ve raporlarının düzenlenmesi	2500-5000 hektar	25.000TL
47	R24	Jeotermal kaynak veya doğal mineralli suların İşletme Projesi ve Raporlarının düzenlenmesi	Her bir ruhsat sahası için	3.000TL
48	R25	Jeotermal kaynak veya doğal mineralli suların her yıl verilmesi zorunlu olan İşletme Faaliyet Raporunun düzenlenmesi	Her bir ruhsat sahası için	1.000TL
49	R26	Jeotermal kaynak veya doğal mineralli suların Kaynak Koruma Alanı Raporunun düzenlenmesi	Her bir ruhsat sahası için	4.000YTL
50	R27	Sürekli olarak Jeotermal kaynak ve Doğal Mineralli suların İşletme döneminde Teknik Sorumluluk	Aylık NET	2.600TL
51	R28	Sürekli olarak Jeotermal kaynak ve Doğal Mineralli suların İşletme döneminde Teknik Sorumluluk	Her bir ruhsat sahası için	750TL
52	R29	Sürekli olarak Jeotermal kaynak ve Doğal Mineralli suların Arama döneminde Teknik Sorumluluk	Aylık NET	2.600YTL
53	R30	Sürekli olarak Jeotermal kaynak ve Doğal Mineralli suların Arama döneminde Teknik Sorumluluk	Her bir ruhsat sahası için	1.000TL
54	R31	Jeotermal Kuyuda Jeolojik Takip	Günlük	250 YTL
55	R32	Jeotermal Kuyuda Test Ölçümlerinin Yapılması Değerlendirme Raporunun Hazırlanması	Her bir kuyu için	6.000 YTL
56	R33	1/1000 Ölçekli Alterasyon Zonlama Haritasının Hazırlanması(İnceleme,zonlama, örneklendirme dahil)	Hektar	200YTL
57	R34	Jeotermal kaynak ve Doğal Mineralli sular için ÇED Raporunun Hazırlanması	hektar	50YTL
58	R35	Jeotermal kaynağın Rezervuar Modelleme Çalışması ve Değerlendirmesi ile Raporunun Hazırlanması (jeoloji, jeofizik, jeokimya, kuyu logları, hidrojeoloji verilerin yorumlanması ve sistemin modellenmesini kapsar)	Her bir ruhsat sahası için	15.000 YTL
59	R36	Jeotermal ve Doğal Mineralli Su kuyu veya doğal çıkışlarından analiz için SU örneği alınması ile analiz verilerinin Jeokimyasal Değerlendirmesi ve Raporunun yazılması	Her bir rapor için	2.500 YTL
60	R37	Jeotermal ve Doğal Mineralli Su kuyu veya doğal çıkışlarından analiz için gaz örneği alınması ile analiz verilerinin Jeokimyasal Değerlendirmesi ve Raporunun yazılması	Her bir rapor için	2.500 YTL

YERALTISUYU RAPORU HİZMETLERİ BEDELİ

Sıra	Kod Numarası	İşin Adı	Birimi	Birim Fiyatı YTL
61	R38	YAS Arama Belgesinin Hazırlanması		330 TL
62	R39	YAS Kullanma Belgesinin Hazırlanması		330 TL
63	R40	YAS Tadil Projesinin Hazırlanması		330 TL

NOT DSİ Genel Müdürlüğünce Hazırlanması Zorunlu olan Belge ve Eklerinin Hazırlanmasını kapsar. YAS fiyatına su analizi ve kullanma kabiliyeti değerlendirilmesi dahil değildir.

MADENCİLİK HİZMETLERİ BEDELİ

Sıra	Kod Numarası	İşin Adı	Birimi	Birim Fiyatı YTL
64	R41	1/5000-1/10000 Ölçekli Maden Jeolojisi Haritasının Hazırlanması (görünür, muhtemel, mümkün rezerv koordinatlarının belirlenmesi) 1.Grup ruhsatlarda	0-10 ha. Kadar	1.350 YTL
65	R42	1/5000-1/10000 Ölçekli Maden Jeolojisi Haritasının Hazırlanması (görünür, muhtemel, mümkün rezerv koordinatlarının belirlenmesi) 1.Grup ruhsatlarda	10-50 ha.kadar	1.800 TL
66	R43	1/5000-1/10000 Ölçekli Maden Jeolojisi Haritasının Hazırlanması (görünür, muhtemel, mümkün rezerv koordinatlarının belirlenmesi) 2. ve3.Grup ruhsatlarda	0-100 ha. Kadar	1.025 TL
67	R44	1/5000-1/10000 Ölçekli Maden Jeolojisi Haritasının Hazırlanması (görünür, muhtemel, mümkün rezerv koordinatlarının belirlenmesi) 4.Grup ruhsatlarda	0-2000ha. Kadar	2.200TL
68	R45	1/5000-1/10000 Ölçekli Maden Jeolojisi Haritasının Hazırlanması (görünür, muhtemel, mümkün rezerv koordinatlarının belirlenmesi) 5.Grup ruhsatlarda	0-1000ha. Kadar	2.000 TL
69	R46	1/500 veya 1/100 Ölçekli Yer altı Maden Jeolojisi Haritasının Hazırlanması	M	30 TL
70	R47	1/5000 Ölçekli Maden Jeolojisi Raporlarının Hazırlanması (Görünür, muhtemel, mümkün rezervlerini içeren jeolojik etüt raporları) 1.Grup Ruhsatlarda	0-10 ha. Kadar	550 TL
71	R48	1/5000 Ölçekli Maden Jeolojisi Raporlarının Hazırlanması (Görünür, muhtemel, mümkün rezervlerini içeren jeolojik etüt raporları) 1.Grup Ruhsatlarda	10-50 ha. Kadar	660 TL
72	R49	1/5000 Ölçekli Maden Jeolojisi Raporlarının Hazırlanması (Görünür, muhtemel, mümkün rezervlerini içeren jeolojik etüt raporları) 2.ve3.Grup Ruhsatlarda	0-100 ha. kadar	810 TL
73	R50	1/5000 Ölçekli Maden Jeolojisi Raporlarının Hazırlanması (Görünür, muhtemel, mümkün rezervlerini içeren jeolojik etüt raporları) 4.Grup Ruhsatlarda	0-2000ha. Kadar	1.100 TL

74	R51	1/5000 Ölçekli Maden Jeolojisi Raporlarının Hazırlanması (Görünür, muhtemel, mümkün rezervlerini içeren jeolojik etüt raporları) 5.Grup Ruhsatlarda	0-1000ha. Kadar	1.045 TL
75	R52	1/500 veya 1/100 Ölçekli Yer altı maden Jeolojisi Raporlarının Hazırlanması	100 m için	340 TL
76	R53	Maden Arama Sondaj, Yarma vb. Öneri Raporunun Hazırlanması 1. ve 2. Grup Madenler için		1.650 TL
77	R54	Maden Arama Sondaj, Yarma vb. Öneri Raporunun Hazırlanması 3. Grup Madenler için		5.500 YTL
78	R55	Maden Arama Sondaj, Yarma v.b Öneri Raporunun Hazırlanması 4.ve 5. Grup Madenler için		3.300 TL
79	R56	1/500-1/1000 Maden Jeolojisi Haritası Hazırlanması 1-a Grup Ruhsatlarda		2.250 YTL
80	R57	1/500-1/1000 Maden Jeolojisi Haritası Hazırlanması 1-b Grup Ruhsatlarda		3.600 TL
81	R58	1/500-1/1000 Maden Jeolojisi Haritası Hazırlanması 2. ve 3. Grup Ruhsatlarda		4.325 TL
82	R59	1/500-1/1000 Maden Jeolojisi Haritası Hazırlanması 4. ve 5. Grup Ruhsatlarda		6.700 TL
83	R60	Sondaj Korelasyon Haritası Hazırlanması	Her Yatak başına	8.125 TL
84	R61	Kaynak Tahmin ve Rezervuar Rapor Bedeli	Her Yataklanma başına	2.200TL
85	R62	Maden İşletme Projesinin Hazırlanması (diğer guruplar için)	Her Yataklanma başına	4.675 TL
86	R63	Fizibilite Projesi Raporu Bedeli	Her Yataklanma başına	5.500 TL
87	R64	Maden Arama Faaliyet Raporunun Hazırlanması	Her Yataklanma başına	550 TL
88	R65	Maden Sahası Terk Raporunun Hazırlanması	Her Yataklanma başına	550 TL
89	R66	İşletme Projesi Hazırlanması 1-a grubu madenler için	Her Yataklanma başına	2.200 YTL
90	R67	Sevk Fişi Talep formu Hazırlanması	Her Yataklanma başına	550 TL

NOT : Madencilik Hizmetlerinde; Maden Sondajı, Örnek Alımı, Yarma veya oluk numunesi alınması, Kimyasal Analizler, Sıvı Kapanım Analizleri Fiyatın dışındadır

İMAR PLANINA ESAS JEOLJİK-JEOTEKNİK ETÜT RAPOR BEDELİ
İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüd Raporu Bedeli (Gözlemsel Etütler için)

Sıra	Kod Numarası	İşin Adı	Birimi	Birim Fiyatı YTL
91	R68	1/25.000 Ölçekli İmar Planına esas jeolojik-jeoteknik etüt rapor bedeli	(1 km ² alan için)	1.340 TL
92	R69	1/5.000 Ölçekli İmar Planına esas jeolojik-jeoteknik etüt raporu Bedeli	(1 km ² alan için)	2.000 TL
93	R70	1/1.000 Ölçekli İmar Planına esas jeolojik-jeoteknik etüt raporu Bedeli	(400ha-500(dahil) ha alan için)	11.955 TL
94	R71	1/1000 Ölçekli İmar Planına esas Jeolojik-Jeoteknik etüt raporu bedeli	(300hm ² -400ha dahil alan için)	9520 TL
95	R72	1/1000 Ölçekli İmar Planına esas Jeolojik-Jeoteknik etüt raporu bedeli	200ha-300ha dahil alan için)	7290 YTL
96	R73	1/1000 Ölçekli İmar Planına esas Jeolojik-Jeoteknik etüt raporu bedeli	100ha-200ha dahil alan için)	5060 TL
97	R74	1/1000 Ölçekli İmar Planına esas Jeolojik-Jeoteknik etüt raporu bedeli	50ha-100ha dahil alan için)	2.350 YTL
98	R75	1/1000 Ölçekli İmar Planına esas Jeolojik-Jeoteknik etüt raporu bedeli	25ha-50ha dahil alan için)	2.180 TL
99	R76	1/1000 Ölçekli İmar Planına esas Jeolojik-Jeoteknik etüt raporu bedeli	10ha-25ha dahil alan için)	2.000 TL
100	R77	1/1000 Ölçekli İmar Planına esas Jeolojik-Jeoteknik etüt raporu bedeli	5ha-10ha dahil alan için)	1.825TL
101	R78	1/1000 Ölçekli İmar Planına esas Jeolojik-Jeoteknik etüt raporu bedeli	1ha-5ha dahil alan için)	1.640 TL
102	R79	1/1000 Ölçekli İmar Planına esas Jeolojik-Jeoteknik etüt raporu bedeli	1 ha için(5.00-10.000m ² dahil alan için)	1.470 TL
103	R80	1/1000 Ölçekli İmar Planına esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporu (0-5000 m ² dahil)	0-5.000 m ² alan için	1.160 TL

NOT İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporu Bedeli (Sondaja Dayalı Etütler İçin): Gözlemsel olarak hazırlanacak olan İmar Planına Esas ölçeğine uygun Jeolojik-Jeoteknik Etüt Rapor Bedeline ilave olarak aşağıda belirtilen kalemler eklenecektir.

- Sondaj yaptırılmasının toplam maliyeti
- Muayene çukuru açtırılması toplam maliyeti
- Laboratuvar deney numunelerin nakli ve deney ücretleri toplam maliyetleri

İMAR PLANINA ESAS OLARAK DÜZENLECEK OLAN JEOLJİKVE JEOTEKNİK ETÜT RAPORLARINDA DİKKAT EDİLECEK HUSUSLAR

-Yukarıda belirlenen asgari ücret tarifesi İmar Planına esas jeolojik- jeoteknik etüt rapor bedeli için geçerli olup, muayene çukuru , sondaj bedelleri ve laboratuvar hizmetleri ilave edilir.

-İmar planına esas olarak hazırlanacak olan jeoteknik etüt raporlarında gerek gözlemsel olarak,gerekse de sondaja

dayalı olarak yapılacak çalışmalarda Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Afet İşleri Genel Müdürlüğünün Yayınladığı formata uygun raporlar düzenlenecektir.

PARSEL BAZINDA YAPILAN JEOTEKNİK ETÜT RAPORLARI (ZEMİN VE TEMEL ETÜDÜ RAPORLARI)

Sıra	Kod Numarası	İşin Adı	Birimi	Birim Fiyatı YTL
104	R81	1. Kategoriye Giren Yapılar İçin Yapılan Zemin ve Temel Etüdü Rapor Bedeli	0-500 m ² Bina oturma taban alanı için)	480 TL
105	R82	1. Kategoriye Giren Yapılar İçin Yapılan Zemin ve Temel Etüdü Rapor Bedeli	500-1.000 m ² bina oturma taban alanı için)	680 TL
106	R83	2.ve 3. Kategoriye Giren Yapılar İçin Sondaj Dayalı Zemin ve Temel Etüdü Rapor Bedeli	0-1.000 m ² (bina oturma taban alanı için)	730 YTL
107	R84	2.ve 3. Kategoriye Giren Yapılar İçin Sondaj Dayalı Zemin ve Temel Etüdü Rapor Bedeli	1.000-2.000 m ² (bina oturma taban alanı için)	930 YTL:
108	R85	2.ve 3. Kategoriye Giren Yapılar İçin Sondaj Dayalı Zemin ve Temel Etüdü Rapor Bedeli	2.000-3.000 m ² Bina oturma taban alanı için)	1.140 TL
109	R86	2.ve 3. Kategoriye Giren Yapılar İçin Sondaj Dayalı Zemin ve Temel Etüdü Rapor Bedeli	3.000-4.000 m ² bina oturma taban alanı için)	1.340 YTL
110	R87	2.ve 3. Kategoriye Giren Yapılar İçin Sondaj Dayalı Zemin ve Temel Etüdü Rapor Bedeli	4.000-5.000 m ² bina oturma taban alanı için)	1.545 TL

ÖNEMLİ NOT

Yapılan hesaplamalarda aşağıda bulunan hizmetleri içermemektedir.

1. Muayene Çukuru açtırılması
2. Sondajcılık Hizmetlerinin toplam bedeli
3. Laboratuvar Numunesi Nakli ve Laboratuvar Deney Ücreti
5. KDV
6. Resim, Harç, Damga Pulu vb.

İLLERE GÖRE SONDAJ BİRİM FİYAT KATSAYILARI

İli	Katsayı
İLİ	KATSAYI
ADANA	0,75
ADİYAMAN	1
AFYON	0,5
AĞRI	1
AKSARAY	1
AMASYA	1
ANKARA	1
ANTALYA	0,5
ARDAHAN	0,5
ARTVİN	0,5
AYDIN	0,6
BALIKESİR	1
BARTIN	0,9
BATMAN	1
BAYBURT	0,5
BİLECİK	0,5

BİNGÖL	1
BİTLİS	1
BOLU	0,5
BURDUR	0,5
BURSA	1
ÇANAKKALE	0,5
ÇANKIRI	1
ÇORUM	0,5
DENİZLİ	0,75
DİYARBAKIR	1
DÜZCE	0,5
EDİRNE	1
ELAZIĞ	0,5
ERZİNCAN	1
ERZURUM	0,5
ESKİŞEHİR	0,5
GAZİANTEP	0,8
GİRESUN	0,5
GÜMÜŞHANE	0,5
HAKKARİ	1
HATAY	1
IĞDIR	1
ISPARTA	0,5
İSTANBUL	0,5
İZMİR	0,5
KAHRAMANMARAŞ	0,8
KARABÜK	1
KARAMAN	1
KARS	0,5
KASTAMONU	1
KAYSERİ	1,5
KIRIKKALE	1
KIRKLARELİ	1
KIRŞEHİR	0,8
KİLİS	0,8
KOCAELİ	0,5
KONYA	0,5
KÜTAHYA	0,5
MALATYA	0,5
MANİSA	1
MARDİN	1
MERSİN	1
MUĞLA	0,75
MUŞ	1
NEVŞEHİR	1
NİĞDE	1
ORDU	0,5
OSMANIYE	0,75
RİZE	0,5
SAKARYA	0,5
SAMSUN	1
SİİRT	1
SİNOP	1
SİVAS	1

ŞANLIURFA	1
ŞIRNAK	1
TEKİRDAĞ	0,5
TOKAT	1
TRABZON	0,5
TUNCELİ	1
UŞAK	0,6
VAN	1
YALOVA	0,5
YOZGAT	1
ZONGULDAK	0,75
MİLAS	1,2

PARSEL BAZINDA YAPILACAK ZEMİN VE TEMEL ETÜTLERİNDE DİKKAT EDİLMESİ GEREKLİ HUSUSLAR

- Deprem Bölgelerinden bağımsız olarak Bodrum kat Dahil 3 kata kadar olan yapılar ile birlikte katlı zirai yapılar 1. kategoriye giren yapılar olarak değerlendirilecek olup, Gözlemsel etüt raporları kabul edilecektir. Bunun dışındaki tüm yapılar ile İmar Planına Esas Jeolojik- jeoteknik Etüt Raporlarında Önemli Alan (ÖA), Jeoteknik Etüt Gerektiren Alanlar (JEGA) ve sıvılaşma riskinin yüksek olduğu alanlarda yapılacak yapılar Bina kat adedinden bağımsız olarak 2. veya 3. Kategoride değerlendirileceklerdir.

- 1.Kategoriye giren yapılarda;

a)0-500m² (500m² alan dahil) taban alanına sahip yapılarda temel taban kotundan itibaren en az iki adet muayene çukuru açtırılacaktır.

b)500-1000m² (1000m² alan dahil) taban alanına sahip yapılarda temel taban kotundan itibaren en az üç adet muayene çukuru açtırılacaktır.

- Muayene çukurlarının derinliği temel taban kotundan itibaren en az 1.00m olacak şekilde planlanmalıdır.

-2.ve 3.Kategoriye giren yapılarda;

a)0-1000m² (1000m²dahil) taban alanına sahip yapılarda temel taban kotundan itibaren en az iki adet 15.00m derinliğinde sondaj açtırılacaktır.

b)1000-2000m² (2000m² alan dahil) taban alanına sahip yapılarda temel taban kotundan itibaren en az üç adet 15.00m derinliğinde sondaj açtırılacaktır.

c)2000-3000m² (3000m²alan dahil)) taban alanına sahip yapılarda temel taban kotundan itibaren en az dört adet 15.00m derinliğinde sondaj açtırılacaktır.

d)3000-4000m² (4000m² alan dahil) taban alanına sahip yapılarda temel taban kotundan itibaren en az beş adet 15.00m derinliğinde sondaj açtırılacaktır.

e)4000-5000m² (5000m² alan dahil) taban alanına sahip yapılarda temel taban kotundan itibaren en az beş adet 15.00m derinliğinde sondaj açtırılacaktır.

- Sondajlar Bayındırlık ve İskan Bakanlığının Yapılar İçin Temel Sondajları Teknik Şartnamesine göre yapılacaktır.

-Yapılan sondajlar esnasında temel taban kotundan itibaren kaya türü zeminlerle karşılaşılması durumunda ayrıışmış kaya içinde 5.00m, sağlam kaya içinde ise 3.00m. ilerledikten sonra sondaja son verilir.

-Sıvılaşma riskinin yüksek olduğu alanlarda sondaj derinliğinin 20m'den az olmamasına özen gösterilmelidir.

-Bir parselde birden çok yapı yapılıyor ise; parseldeki her yapı bloğu için İçişleri Bakanlığının 31.01.2007 tarih ve 26419 sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren YAPI RUHSATI VE YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ

KULLANILMASINA İLİŞKİN MECBURİ STANDARD TEBLİĞİ'ne uygun olarak ayrı ayrı zemin ve temel etüt raporu düzenlenir. Bu tür yapılaşmalarda her blok altına 1 Kategoriye giren yapılar için ilk yapı bloğu için iki diğer her bir blok için en az bir adet muayene çukuru açtırılır.2.ve 3.Kategoriye giren yapılarda ise 1.blok için iki, diğer her bir ilave blok için ise en az bir adet sondaj yapılmak suretiyle gerekli incelemeler yapılır.

- Bir parselde birden çok yapı var ise; parseldeki ilk beş yapı için rapor yazım bedelinin %20'si, on yapı bloğu var ise; rapor yazım bedelinin %30'u, bir parselde ondan çok yapı bloğu var ise rapor yazım bedelinin %50'si indirim yapılır ve faturalar da buna göre düzenlenir.

ve faturalarda buna göre düzenlenir.

-0-300 m² parsel büyüklüğüne sahip, sondaj makinesinin giremeyeceği kadar dar ve küçük olan parsellerde; olanaklar dahilinde mesleki denetim görevlisi ve veya Belediyelerce görevlendirilen jeoloji Mühendisinin arsa üzerinde yapacakları inceleme sonucu düzenleyecekleri tutanak ile arsada sondaj yapılmasının mümkün olmadığının tespiti halinde, arsa için düzenlenen gözlemsel etüt raporu kabul edilecektir. (Düzenlenen tutanağın rapor ile birlikte odaya teslim edilmesi zorunludur.).

-Yapılan hizmete ilişkin faturalar; yukarıda belirtilen kategorilere göre bina taban alanı baz alınarak belirlenen muayene çukuru sayısı ile sondaj adedi baz alınarak uygulama genelgesine göre düzenlenir. Hesaplamaya aykırı faturalar kabul

edilemez.

-Sondaj ve muayene çukurları lokasyonları; yapı için düzenlenen vaziyet planı, vaziyet planının bulunamaması durumunda ise plankote üzerinde gösterilmesi ve rapor ekinde sunulması zorunludur.

-Düzenlenecek raporlarda yapılacak yapının hangi kategoride bulunduğu ve binanın taban alanının belirtilmesi raporu düzenleyene ait olup, bunun belirtilmediği raporlar mesleki denetim görevlilerince iade edilecektir.

-Hazırlanacak zemin ve temel etüt raporları; Bayındırlık ve İskan Bakanlığının Bina ve Bina Türü Yapılar İçin Zemin ve Temel etüdü Raporu Genel Formatına uygun olarak düzenlenecektir.

-Her türlü sanayi yapısı katagori 2 veya 3'te yer alır.

BİNA VE BİNA TÜRÜ YAPILARIN KATEGORİK SINIFLAMASI AŞAĞIDA BELİRTİLEN GENEL İLKELER BAZ ALINARAK DEĞERLENDİRİLİR.

Kategori 1:

Yapılar Yönünden;

Bu kategoride küçük ve basit yapılar yer alır. Risk mal ve can güvenliği bakımından ihmal edilebilir düzeydedir. Bu yapıların etüdü ilgili mühendis tarafından; deneyim, gözlem, standartların ve kabul görmüş tablo verilerinin kullanımı suretiyle gerçekleştirilebilir (arazide gözlem çukuru açıp gözlemek, çevrede mevcut kazı, kanal vb. gibi zemin yapısını gösteren yerleri incelemek, varsa civardaki yapıların durumunu incelemek vb.)

Zemin Koşulları Yönünden:

Düz veya çok eğimli olmayan tabii sahalardır. Şişme veya yüksek oturma potansiyeli gösteren zeminler, yumuşak veya gevşek veya organik madde içeren veya daha önce karşılaşılmamış değişik nitelikli zeminler ile tekniğine uygun olarak sıkıştırılmamış dolgular bu kategori içinde değildir.

Civar Yapılar Yönünden:

Komşu yapılara, altyapı şebeke sistemine (su, kanalizasyon, tabi gaz, telefon ,elektrik v.b.)zarar riski olmamalıdır.

Yer Altı Suyu Yönünden:

Su tablası altında kazı yapılmamalı veya su tablası altında kazı yapmanın hiç bir sorun yaratmayacağı deneyimle söylenebilmelidir.

Depremsellik Yönünden:

Deprem riski düşük veya depreme hassas olmayan yapılar.

Çevre Yönünden:

Hidroloji, tabii bitki örtüsü, yüzeysel su rejimi, toprak kayması, zemin çökmesi vb. sorunlar olmamalıdır.

Aşağıda verilen yapı ve yapı kısımları Kategori 1 e örnek olarak verilebilir.

-Kolonlara 250kN ve duvarlara 100kN/m. Maksimum tasarım yükünün intikal ettiği, geleneksel yüzeysel tip temellerin kullanıldığı 1 ve 2 katlı basit evler ve zirai yapılar.

-Zemin alt ve üst seviyeleri arasında yükseklik farkının 2m.'yi geçmediği istinat duvarları ve kazı iksaları,

-Basit ve derin olmayan drenaj, boru hatları ve benzeri yapılar.

Kategori 2:

Yapılar Yönünden;

Bu kategoride anormal risk taşımayan, alışılmamış unsurlar içermeyen, analiz ve hesap gerektiren fakat klasik metotlarla zemin ve temel tasarımı tamamlanarak yapımı gerçekleştirilebilen yapılar ve temeller yer alır.

Zemin Koşulları Yönünden:

Temel tasarımı için gerekli zemin parametreleri alışılmış arazi ve laboratuvar çalışmaları ile bulunabilmelidir.(standart penetrasyon, arazi permeabilite deneyleri, konsolidasyon, tek veya üç eksenli basınç deneyleri, elek analizi vb. gibi)

Civar Yapılar Yönünden:

Kazılar, kazıklı temel inşaatları, yer altı suyu seviyesinin indirilmesi ve drenaj gibi faaliyetlerin civar yapılara zararlı olmayacağı söylenebilmelidir.

Yer Altı Suyu Yönünden:

Bu kategoriye giren işlerde, yer altı su seviyesinin indirilmesi uygulamalarında meydana gelebileceği aksamalar civar yapılar veya yük taşıyan tabakalar için herhangi bir uyarı veya önlem gerektirebilecek riskleri taşımamalıdır.

Depremsellik Yönünden:

Deprem Bölgelerinde Yapılacak Yapılar Hakkındaki Yönetmelikte önerilen standart yöntemlerle projelendirilebilen dinamik zemin-yapı etkileşimi analizi veya özel bir analiz ve çalışma gerektirmeyen yapıların zemin ve temel etüdü bu kategoriye dahildir.

Çevre Yönünden:

Çevreye etki bakımından özel önlem gerektirmeyen, çevre ile ilgili sorunların bu konudaki alışılmış yöntemlerle çözülebildiği işler bu kategori kapsamındadır.

Aşağıda verilen yapı ve yapı kısımları Kategori 2 e örnek olarak verilebilir.

- Yüzeysel temeller
- Radye temeller
- Kazıklı temeller
- Toprak ve su basıncına maruz duvarlar ve diğer yapılar
- Köprü kenar ve orta ayakları,
- Sedde ve toprak işleri
- Zemin akrajları ve diğer sabitleme sistemleri
- Özel su sızdırmazlık şartı veya diğer şartlar gerektirmeyen sert, çatlaksız kaya zeminlerde yer alan tüneller

Kategori 3:

Yapılar Yönünden;

Bu kategoride özel veya büyük risk taşıyan, çok büyük açıklıklı, özel taşıyıcı sistemli, alışılmamış ve/veya karmaşık yük durumlarına sahip yapılar yer alır.

Zemin Koşulları Yönünden:

Zor zemin koşulları, mühendislik tasarımı için alışılmış olmayan deneyler ve/veya hesap metotları ile özel irdeleme ve yorum gerektiren işler bu kategori içindedir.

Civar Yapılar Yönünden:

Civar yapılar yönünden risk olasılığı taşıyan tüm işler.

Yer Altı Suyu Yönünden:

Değişken permeabiliteye sahip tabakaların, değişik su tablalarının bulunması gibi yer altı suyundan kaynaklanan riskleri taşıyan durumlar.

Depremsellik Yönünden:

Yüksek deprem riski olan bölgelerdeki depreme hassas olan özel yapılar.

Çevre Yönünden:

Çevre yönünden zor ve karışık sorunlara neden olabilecek işler.

-Genel kural olarak, Etüt Kategorisi 1 veya 2'ye girmeyen tüm işler bu kategori içinde ele alınmalıdır.

RAPOR, MESLEKİ DENETİM VE VİZE ÜCRETLERİ

İŞİN ADI	VİZE/BELGE/KAYIT ÜCRETİ
Arama Faaliyet Raporu	25.00 TL
Terk Raporu	15.00 TL
İşletme Faaliyet Raporu	45.00 TL
İşletme Projesi	75.00 TL
Fizibilite Raporları	90.00 TL
Çed Raporu	35.00 TL
İmara Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporu	45.00 TL
Parsele Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporu (Zemin ve Temel Etüdü Raporu)	35.00 TL
Jeotermal Kaynak ve Doğal Mineralli Sular için Arama Raporu	75.00 TL
Jeotermal Kaynak ve Doğal Mineralli Sular için Kaynak Koruma Raporu	60.00 TL
Jeotermal Kaynak ve Doğal Mineralli Sular için diğer hizmetlere ilişkin Raporlar	50.00 TL
Yeraltısuyu Arama Belgesi Raporu	15.00 TL
Yeraltısuyu Kullanma Belgesi Raporu	15.00 TL

Yeraltısuyu Islah ve Tadil Raporu	15.00 TL
Büronun Tescilli Olduđuna Dair Belge	10.00 TL
İhaleye Katılım Belgesi	10.00 TL
Büro Tescil Kayıt Ücreti (Şahıs)	240.00 TL
Büro Tescil kayıt Ücreti (Şirket)	300.00 TL
Büro tescil Yenileme Ücreti (Yıllık)	160.00 TL
Sicil Durum Belgesi	35.00 TL
Üye Kayıt Belgesi	10.00 TL

DANIŞMANLIK ÜCRETLERİ

ÜCRET	BİRİM FİYATI
1- Kısa Süreli Danışmanlık Hizmetleri	240 TL/GÜN
2- Sürekli Danışmanlık Hizmetler İçin	
a) Büroda Danışmanlık	1.600 YTL/AY (NET)
b) Arazi Çalışmalarında Danışmanlık	2.000 YTL/AY
c) Maden İşletme Jeolojisi Çalışmalarında Danışmanlık	2.500 TL/AY

NOT : Arazide Çalışılması Esnasında (Yol, Konaklama, Yemek Bedeli Ücrete Dahil Değildir)

NOT : Asgari Ücret Tarifesi Hesaplamasında Aşağıda belirtilen fiyatlar baz alınmıştır.

1 saat Mühendis ücreti = 22.00 TL

Teknisyenin 1 saatlik Çalışma ücreti = 11.00 TL

Hizmet Aracının 1 saatlik çalışma ücreti = 14.00 TL

Genel Gider = (Müh.+Tek+Hiz. Ar) X %25