

TMMOB JEOLJİ MÜHENDİSLERİ ODASI 2009 YILI ASGARİ ÜCRET TARİFESİ

01.01.2009 - 30.06.2009

JEOLJİK ETÜD HİZMETLERİ

Sıra	Kod Numarası	İşin Adı	Birimi	Birim Fiyatı TL
1	J1	1/25.000 Ölçekli Jeolojik Etüt (Jeolojik harita ve Kesitler dahil)	154 km ² (1 pafta)	14.870 TL
2	J2	1/25.000 Ölçekli Jeolojik Etüt (Jeolojik Harita ve Kesitler dahil)	1 km ²	470 TL
3	J3	1/5.000 Ölçekli Jeolojik Etüt (Jeolojik Harita ve Kesitler dahil)	1 km ²	760 TL
4	J4	1/1.000 Ölçekli Jeolojik Etüt (Jeolojik Harita ve Kesitler dahil)	1 km ²	1.100 TL
5	J5	1/25.000 Ölçekli Jeolojik Etüt Raporu Yazım bedeli	154 km ² (1 pafta alan için)	6.875 TL
6	J6	1/25.000 Ölçekli Jeolojik Etüt Rapor Yazım Bedeli	1 km ²	192 TL
7	J7	1/5.000 Ölçekli Jeolojik Etüt Rapor Yazım Bedeli	1 km ²	330 TL
8	J8	1/1.000 Ölçekli Jeolojik Etüt Rapor Yazım Bedeli	1 km ²	412 TL

NOT Jeolojik Etüt Hizmetlerinin toplam bedeli Etüt + Rapor Yazım Bedelini kapsar.

HİDROJEOLJİK ETÜD HİZMETLERİ

Sıra	Kod Numarası	İşin Adı	Birimi	Birim Fiyatı TL
9	J9	1/25.000 Ölçekli Hidrojeolojik Etüt (Jeolojik Harita ve Kesitler dahil)	1 km ²	300 TL
10	J10	1/5.000 Ölçekli Hidrojeolojik Etüt (Jeolojik Harita ve Kesitler dahil)	1 km ²	415 TL
11	J11	1/1.000 Ölçekli Hidrojeolojik Etüt (Jeolojik Harita ve Kesitler dahil)	1 km ²	540 TL
12	J12	1/25.000 Ölçekli Hidrojeolojik Etüt Rapor Yazım Bedeli	1 km ²	95 TL
13	J13	1/5.000 Ölçekli Hidrojeolojik Etüt Rapor Yazım Bedeli	1 km ²	165 TL
14	J14	1/1.000 Ölçekli Hidrojeolojik Etüt Rapor Yazım Bedeli	1 km ²	275 TL

NOT Hidrojeolojik Hizmetler Toplam Bedeli Hidrojeolojik Etüd + Rapor Yazımını Kapsar

MÜHENDİSLİK JEOLJİSİ HİZMETLERİ

Sıra	Kod Numarası	İşin Adı	Birimi	Birim Fiyatı TL
15	J15	1/25.000 Ölçekli Mühendislik Jeoloji Etüdü (Mühendislik Jeolojisi Harita ve Kesitleri dahil)	1 km ²	300 TL

16	J16	1/5.000 Ölçekli Mühendislik Jeoloji Etüdü (Mühendislik Jeolojisi Harita ve Kesitleri dahil)	1 km ²	415 TL
17	J17	1/1.000 Mühendislik Jeoloji Etüdü (Mühendislik Jeolojisi Harita ve Kesitleri dahil)	1 km ²	540 TL
18	J18	1/25.000 Ölçekli Mühendislik Jeolojisi Rapor Yazım Bedeli	1 km ²	95 TL
19	J19	1/5.000 Ölçekli Mühendislik Jeolojisi Rapor Yazım Bedeli	1 km ²	165 TL
20	J20	1/1.000 Ölçekli Mühendislik Jeolojisi Rapor Yazım Bedeli	1 km ²	275 TL

NOT Mühendislik Jeolojisi Hizmetler Toplam Bedeli Mühendislik Jeolojisi Etüdü + Rapor Yazımını Kapsar

Zemin Sondajları Hizmetleri

Sıra	Kod Numarası	İşin Adı	Birimi	Birim Fiyatı TL
21	J21	0.00-20.00m Arası Her Tür Zeminde Sondaj Yapılması	m	40 TL
22	J22	20.00-40.00m Arası Her Tür Zeminde Sondaj Yapılması	m	50 TL
23	J23	Muayene Çukuru açtırılması	Adet	100 TL

NOT Sondaj fiyatları Zemin sondajları için geçerli olup, su, madencilik, petrol, jeotermal ve derin sondajlar bu fiyatın dışındadır.

ÇED RAPORU HAZIRLAMA BEDELİ

Sıra	Kod Numarası	İşin Adı	Birimi	Birim Fiyatı TL
24	R1	ÇED Yönetmeliği'nin Ek-II Listesindeki faaliyetler için hazırlanacak Proje Tanıtım Dosyasına esas olan 1/25.000 Ölçekli Jeoloji k Harita ve Raporunun ile dosyanın Hazırlanması	1 km ²	1100 TL
25	R2	ÇED Yönetmeliği'nin Ek-II Listesindeki faaliyetler için hazırlanacak Proje Tanıtım Dosyasına esas olan 1/5.000 Ölçekli Jeolojik Harita ve Raporunun ile dosyanın Hazırlanması	1 km ²	1500 TL
26	R3	ÇED Yönetmeliği'nin Ek-I Listesindeki faaliyetler için hazırlanacak ÇED Raporuna esas olan 1/25.000 Ölçekli Jeolojik harita ve Raporunun Hazırlanması	1 km ²	1750 TL
27	R4	ÇED Yönetmeliği'nin Ek-I Listesindeki faaliyetler için hazırlanacak ÇED Raporuna esas olan 1/5.000 Ölçekli Jeolojik Harita ve Raporunun Hazırlanması	1 km ²	2160 TL

JEOTERMAL KAYNAK ve DOĞAL MİNERALLİ SU SAHALARINA AİT HİZMETLER

Sıra	Kod Numarası	İşin Adı	Birimi	Birim Fiyatı TL
28	R5	Jeotermal kaynak veya doğal mineralli suların Arama Projesine esas olacak 1/25000 ölçekli Jeolojik Harita ve Kesitlerin hazırlanması	0-1000 hektar	5.000 TL

29	R6	Jeotermal kaynak veya doğal mineralli suların Arama Projesine esas olacak 1/25000 ölçekli Jeolojik Harita ve Kesitlerin hazırlanması	1000-2500 hektar	7.000 TL
30	R7	Jeotermal kaynak veya doğal mineralli suların Arama Projesine esas olacak 1/25000 ölçekli Jeolojik Harita ve Kesitlerin hazırlanması	2500-5000 hektar	9.000 TL
31	R8	Jeotermal kaynak veya doğal mineralli suların Arama Projesine esas olacak 1/10000 ölçekli Jeolojik Harita ve Kesitlerin hazırlanması	0-1000 hektar	7.000 TL
32	R9	Jeotermal kaynak veya doğal mineralli suların Arama Projesine esas olacak 1/10000 ölçekli Jeolojik Harita ve Kesitlerin hazırlanması	1000-2500 hektar	10.000 TL
33	R10	Jeotermal kaynak veya doğal mineralli suların Arama Projesine esas olacak 1/10000 ölçekli Jeolojik Harita ve Kesitlerin hazırlanması	2500 5000 hektar	12.000 TL
34	R11	Jeotermal kaynak veya doğal mineralli suların Arama Projesine esas olacak 1/5000 ölçekli Jeolojik Harita ve Kesitlerin hazırlanması	0-1000 hektar	10.000 TL
35	R12	Jeotermal kaynak veya doğal mineralli suların Arama Projesine esas olacak 1/5000 ölçekli Jeolojik Harita ve Kesitlerin hazırlanması	1000-2500 hektar	15.000 TL
36	R13	Jeotermal kaynak veya doğal mineralli suların Arama Projesine esas olacak 1/5000 ölçekli Jeolojik Harita ve Kesitlerin hazırlanması	2500-5000 hektar	20.000 TL
37	R14	Jeotermal kaynak veya doğal mineralli suların Arama Projesine esas olacak 1/1000 ölçekli Jeolojik Harita ve Kesitlerin hazırlanması	0-1000 hektar	15.000 TL
38	R15	Jeotermal kaynak veya doğal mineralli suların Arama Projesine esas olacak 1/1000 ölçekli Jeolojik Harita ve Kesitlerin hazırlanması	1000-2500 hektar	20.000 TL
39	R16	Jeotermal kaynak veya doğal mineralli suların Arama Projesine esas olacak 1/1000 ölçekli Jeolojik Harita ve Kesitlerin hazırlanması	2500-5000 hektar	25.000 TL
40	R17	Jeotermal kaynak veya doğal mineralli suların Arama Ruhsatı ve Arama Projesinin Hazırlanması düzenlenmesi	0-1000 hektar	3.000 TL
41	R18	Jeotermal kaynak veya doğal mineralli suların Arama Ruhsatı ve Arama Projesinin Hazırlanması düzenlenmesi	1000-2500 hektar	4.000 TL
42	R19	Jeotermal kaynak veya doğal mineralli suların Arama Ruhsatı ve Arama Projesinin Hazırlanması düzenlenmesi	2500-5000 hektar	5.000 TL
43	R20	Jeotermal kaynak veya doğal mineralli suların her yıl verilmesi zorunlu olan Yıllık Arama Faliyet Raporunun düzenlenmesi	Her bir ruhsat sahası için	4.000 TL
44	R21	Jeotermal kaynak veya doğal mineralli suların Jeoloji ve Hidrojeoloji (Jeotermal Jeoloji ve Hidrojeoloji) çalışmalarının yapılması ve raporlarının düzenlenmesi	0-1000 hektar	10.000 TL
45	R22	Jeotermal kaynak veya doğal mineralli suların Jeoloji ve Hidrojeoloji (Jeotermal Jeoloji ve Hidrojeoloji) çalışmalarının yapılması ve raporlarının düzenlenmesi	1000-2500 hektar	20.000 TL

46	R23	Jeotermal kaynak veya doğal mineralli suların Jeoloji ve Hidrojeoloji (Jeotermal Jeoloji ve Hidrojeoloji) çalışmalarının yapılması ve raporlarının düzenlenmesi	2500-5000 hektar	25.000 TL
47	R24	Jeotermal kaynak veya doğal mineralli suların İşletme Projesi ve Raporlarının düzenlenmesi	Her bir ruhsat sahası için	3.000 TL
48	R25	Jeotermal kaynak veya doğal mineralli suların her yıl verilmesi zorunlu olan İşletme Faaliyet Raporunun düzenlenmesi	Her bir ruhsat sahası için	1.000 TL
49	R26	Jeotermal kaynak veya doğal mineralli suların Kaynak Koruma Alanı Raporunun düzenlenmesi	Her bir ruhsat sahası için	4.000 TL
50	R27	Sürelili olarak Jeotermal kaynak ve Doğal Mineralli suların İşletme döneminde Teknik Sorumluluk	Her bir ruhsat sahası için (Aylık)	500 TL
51	R28	Sürelili olarak Jeotermal kaynak ve Doğal Mineralli suların İşletme döneminde Teknik Sorumluluk	Her bir ruhsat sahası için (Aylık)	500 TL
52	R29	Jeotermal Kuyuda Jeolojik Takip	Günlük	250 TL
53	R30	Jeotermal Kuyuda Test Ölçümlerinin Yapılması Değerlendirme Raporunun Hazırlanması	Her bir kuyu için	6.000 TL
54	R31	1/1000 Ölçekli Alterasyon Zonlama Haritasının Hazırlanması (İnceleme,zonlama, örnekleme dahil)	Hektar	200 TL
55	R32	Jeotermal kaynak ve Doğal Mineralli sular için ÇED Raporunun Hazırlanması	hektar	50 TL
56	R33	Jeotermal kaynağın Rezervuar Modelleme Çalışması ve Değerlendirmesi ile Raporunun Hazırlanması (jeoloji, jeofizik, jeokimya, kuyu logları, hidrojeoloji verilerin yorumlanması ve sistemin modellenmesini kapsar)	Her bir ruhsat sahası için	15.000 TL
57	R34	Jeotermal ve Doğal Mineralli Su kuyu veya doğal çıkışlarından analiz için SU örneği alınması ile analiz verilerinin Jeokimyasal Değerlendirmesi ve Raporunun yazılması	Her bir rapor için	2.500 TL
58	R35	Jeotermal ve Doğal Mineralli Su kuyu veya doğal çıkışlarından analiz için gaz örneği alınması ile analiz verilerinin Jeokimyasal Değerlendirmesi ve Raporunun yazılması	Her bir rapor için	2.500 TL

YERALTISUYU RAPORU HİZMETLERİ BEDELİ

59	R36	YAS Arama Belgesinin Hazırlanması		
60	R37	YAS Kullanma Belgesinin Hazırlanması		
61	R38	YAS Tadil Projesinin Hazırlanması		

NOT DSİ Genel Müdürlüğünce Hazırlanması Zorunlu olan Belge ve Eklerinin Hazırlanmasını kapsar. YAS fiyatına su analizi ve kullanma kabiliyeti değerlendirilmesi dahil değildir.

MADENCİLİK HİZMETLERİ BEDELİ

Sıra	Kod Numarası	İşin Adı	Birimi	Birim Fiyatı TL
62	R39	1/100.000 Ölçekli Maden Prospeksiyonu (Zuhurların örneklenmesi ve haritaya işlenmesi)	1 km ²	33 TL
63	R40	1/25.000 Ölçekli Maden Prospeksiyonu (Jeolojik harita yapımı, zuhurların örneklenmesi ve haritaya işlenmesi)	1 km ²	110 TL
64	R41	1/10.000 Ölçekli Jeolojik Haritalama (Yarı-detay harita yapımı, zuhurların örneklenmesi ve haritaya işlenmesi)	1 km ²	330 TL
65	R42	1/5.000 Ölçekli Jeolojik Haritalama (Yarı-detay harita yapımı, zuhurların örneklenmesi ve haritaya işlenmesi)	100 ha.	660 TL
66	R43	1/2.000 Ölçekli Detay Jeolojik Haritalama (Mineralizasyon, alterasyon, eklem-kırık sistemi, tabakalanma vb. özelliklerin haritalanması)	1 ha.	137,5 TL
67	R44	1/1.000 Ölçekli Detay Jeolojik Haritalama (Mineralizasyon, alterasyon, eklem-kırık sistemi, tabakalanma vb. özelliklerin haritalanması)	1 ha.	275 TL
68	R45	1/500 Ölçekli Detay Jeolojik Haritalama (Mineralizasyon, alterasyon, eklem-kırık sistemi, tabakalanma vb. özelliklerin haritalanması)	1 ha.	550 TL
69	R46	1/25.000 ve 1/100000 Ölçekli Jeokimyasal Prospeksiyon (Dere kumu örnekleme)	1 örnek / km ²	22 TL
70	R47	1/10.000-1/5.000 Ölçekli (Tahkik-İzleme) Jeokimyasal Etüd (Dere kumu, toprak, kayaç örnekleme)	1 örnek	16,5 TL
71	R48	1/2.000-1/1.000 Ölçekli Detay (Grid) Jeokimyasal Etüd (Toprak, kayaç örnekleme)	1 örnek	16,5 TL
72	R49	1/100 Ölçekli Yeraltı (Galeri-Kuyu) Jeolojisi	1 m için	5,5 TL
73	R50	Sondaj Kuyusu Takibi	1 gün için	176 TL
74	R51	Kuyu Logu Hazırlanması	1 m için	5,5 TL
75	R52	Kuyu Logu Hazırlanması ve Örnekleme	1 m için	8,25 TL
76	R53	Ara Raporun Hazırlanması	1 adet rapor	1650 TL
77	R54	Ana Raporun Hazırlanması	1 adet rapor	4950 TL
78	R55	Kaynak Tahmini-Rezerv Hesabı (3-B Jeolojik Modelleme) Raporu	1 adet rapor	9900 TL
79	R56	Ruhsat Sahası (Maden) Ön İnceleme	1 gün için	750 TL
80	R57	Maden Sahalarına Değer Bıçme	Her yatak	2000 TL

			başına	
81	R58	İnce Kesit Hazırlanması ve İncelenmesi (Polarizan mikroskobu ile)	1 adet ince kesit	120 TL
82	R59	Parlatma Kesiti Hazırlanması ve İncelenmesi (Cevher mikroskobisi)	1 adet parlatma kesiti	150 TL
83	R60	Maden İşletme Projesine Esas Jeolojik Rapor	Her yatak başına	4675 TL
84	R61	Maden Arama Faaliyet Raporunun Hazırlanması	Her yatak başına	550 TL
85	R62	Maden Sahası Terk Raporunun Hazırlanması	Her yatak başına	450 TL
86	R63	Sevk Fişi Talep Formunun Hazırlanması	Her yatak başına	550 TL

Not 1: Arazi çalışmalarının hepsinde Yol, Konaklama, Yemek, İşçilik Bedeli Ücrete Dahil Değildir

Not 2: Detay Etütler (1/2000-1/100 arası) için gerekli olan harita, profil, poligon, nirengi vb topografik çalışmalar asgari ücret kapsamı dışındadır.

İMAR PLANINA ESAS JEOLJİK-JEOTEKNİK ETÜT RAPOR BEDELİ

İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüd Raporu Bedeli (Gözlemsel Etütler için)

Sıra	Kod Numarası	İşin Adı	Birimi	Birim Fiyatı TL
87	R66	1/25.000 Ölçekli İmar Planına esas jeolojik-jeoteknik etüt raporu bedeli	(1 km ² alan için)	1.340 TL
88	R67	1/5.000 Ölçekli İmar Planına esas jeolojik-jeoteknik etüt raporu Bedeli	(1 km ² alan için)	2.000 TL
89	R68	1/1.000 Ölçekli İmar Planına esas jeolojik-jeoteknik etüt raporu Bedeli	(400ha-500 (dahil) ha alan için)	11.955 TL
90	R69	1/1000 Ölçekli İmar Planına esas Jeolojik-Jeoteknik etüt raporu bedeli	(300hm ² -400ha dahil alan için)	9520 TL
91	R70	1/1000 Ölçekli İmar Planına esas Jeolojik-Jeoteknik etüt raporu bedeli	200ha-300ha dahil alan için)	7290 TL
92	R71	1/1000 Ölçekli İmar Planına esas Jeolojik-Jeoteknik etüt raporu bedeli	100ha-200ha dahil alan için)	5060 TL
93	R72	1/1000 Ölçekli İmar Planına esas Jeolojik-Jeoteknik etüt raporu bedeli	50ha-100ha dahil alan için)	2.350 TL
94	R73	1/1000 Ölçekli İmar Planına esas Jeolojik-Jeoteknik etüt raporu bedeli	25ha-50ha dahil alan için)	2.180 TL

95	R74	1/1000 Ölçekli İmar Planına esas Jeolojik-Jeoteknik etüt raporu bedeli	10ha-25ha dahil alan için)	2.000 TL
96	R75	1/1000 Ölçekli İmar Planına esas Jeolojik-Jeoteknik etüt raporu bedeli	5ha-10ha dahil alan için)	1.825 TL
97	R76	1/1000 Ölçekli İmar Planına esas Jeolojik-Jeoteknik etüt raporu bedeli	1ha-5ha dahil alan için)	1.640 TL
98	R77	1/1000 Ölçekli İmar Planına esas Jeolojik-Jeoteknik etüt raporu bedeli	1 ha için (5.00-10.000m ² dahil alan için)	1.470 TL
99	R78	1/1000 Ölçekli İmar Planına esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporu (0-5000 m ² dahil)	0-5.000 m ² alan için	1.160 TL

NOT

Yukarıda belirlenen asgari ücret tarifesi İmar Planına esas jeolojik- jeoteknik etüt rapor bedeli için geçerli olup, muayene çukuru ve sondajcılık hizmetleri ve laboratuvar hizmetlerini içermemektedir. Bu bedele ilave olarak bu hizmetlerin toplam maliyeti eklenecektir.

İmar planına esas olarak hazırlanacak olan jeolojik-jeoteknik etüt raporlarında gerek gözlemsel olarak gerekse de sondaja dayalı olarak yapılacak çalışmalarda Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Afet İşleri Genel Müdürlüğü'nün Yayınladığı formata uygun raporlar düzenlenecektir.

BİNA BAZINDA YAPILAN JEOLJİK-JEOTEKNİK ETÜT RAPORLARI (ZEMİN VE TEMEL ETÜDÜ RAPORLARI)

Sıra	Kod Numarası	İşin Adı	Birimi	Birim Fiyatı TL
100	R79	1. Kategoriye Giren Yapılar İçin Yapılan Zemin ve Temel Etüdü Rapor Bedeli	0-500 m ² Bina oturma taban alanı için)	480 TL
101	R80	1. Kategoriye Giren Yapılar İçin Yapılan Zemin ve Temel Etüdü Rapor Bedeli	500-1.000 m ² bina oturma taban alanı için	680 TL
102	R81	1. Kategoriye Giren Yapılar İçin Yapılan Zemin ve Temel Etüdü Rapor Bedeli	1.000-2.000 m ² bina oturma taban alanı için	890 TL
103	R82	1. Kategoriye Giren Yapılar İçin Yapılan Zemin ve Temel Etüdü Rapor Bedeli	2.000 m ² üstü bina oturma taban alanı için (Sadece zirai yapılar)	1.100 TL
104	R83	2.ve 3. Kategoriye Giren Yapılar İçin Sondaja Dayalı Zemin ve Temel Etüdü Rapor Bedeli	0-1.000 m ² (bina oturma taban alanı için)	730 TL
105	R84	2.ve 3. Kategoriye Giren Yapılar İçin Sondaja Dayalı Zemin ve Temel Etüdü Rapor Bedeli	1.000-2.000 m ² (bina oturma taban alanı için)	930 TL:
106	R85	2.ve 3. Kategoriye Giren Yapılar İçin Sondaja Dayalı Zemin ve Temel Etüdü Rapor Bedeli	2.000-3.000 m ² Bina oturma taban alanı için)	1.140 TL
107	R86	2.ve 3. Kategoriye Giren Yapılar İçin Sondaja Dayalı Zemin ve Temel Etüdü Rapor Bedeli	3.000-4.000 m ² bina oturma taban alanı için)	1.340 TL
108	R87	2.ve 3. Kategoriye Giren Yapılar İçin Sondaja Dayalı Zemin ve Temel Etüdü Rapor Bedeli	4.000-5.000 m ² bina oturma taban alanı için)	1.545 TL

109	R88	2.ve 3. Kategoriye Giren Yapılar İçin Sondaja Dayalı Zemin ve Temel Etüdü Rapor Bedeli	5.000-7.000 m ² bina oturum taban alanı için)	1.745 TL
110	R89	2.ve 3. Kategoriye Giren Yapılar İçin Sondaja Dayalı Zemin ve Temel Etüdü Rapor Bedeli	7.000-9.000 m ² bina oturum taban alanı için)	1.950 TL
111	R90	2.ve 3. Kategoriye Giren Yapılar İçin Sondaja Dayalı Zemin ve Temel Etüdü Rapor Bedeli	9.000-12.000 m ² bina oturum taban alanı için)	2.155 TL
112	R91	2.ve 3. Kategoriye Giren Yapılar İçin Sondaja Dayalı Zemin ve Temel Etüdü Rapor Bedeli	12.000-15.000 m ² bina oturum taban alanı için)	2.360 TL

ÖNEMLİ NOT

Yapılan hesaplamalarda aşağıda bulunan hizmetleri içermemektedir.

1. Muayene Çukuru açtırılması
2. Sondajcılık Hizmetlerinin toplam bedeli
3. KDV
4. Resim, Harç, Damga Pulu vb.

İLLERE GÖRE SONDAJ BİRİM FİYAT KATSAYILARI

İli	Katsayı
ADANA	0,75
ADİYAMAN	0,5
AFYON	0,5
AĞRI	1
AKSARAY	1,25
AMASYA	1
ANKARA	1
ANTALYA	0,5
ARDAHAN	0,5
ARTVİN	0,5
AYDIN	0,6
BALIKESİR	1
BARTIN	0,9
BATMAN	1
BAYBURT	0,5
BİLECİK	0,5
BİNGÖL	1
BİTLİS	1
BOLU	0,5
BURDUR	0,5
BURSA	1

ÇANAKKALE	0,5
ÇANKIRI	1
ÇORUM	0,5
DENİZLİ	0,5
DİYARBAKIR	1
DÜZCE	0,5
EDİRNE	1
ELAZIĞ	0,5
ERZİNCAN	1
ERZURUM	0,5
ESKİŞEHİR	0,5
GAZİANTEP	0,8
GİRESUN	0,5
GÜMÜŞHANE	0,5
HAKKARİ	1
HATAY	0,5
IĞDIR	1
ISPARTA	0,5
İSTANBUL	0,5
İZMİR	0,5
KAHRAMANMARAŞ	0,8
KARABÜK	1
KARAMAN	1
KARS	0,5
KASTAMONU	1
KAYSERİ	1,5
KIRIKKALE	1
KIRKLARELİ	0,75
KIRŞEHİR	0,8
KİLİS	0,8
KOCAELİ	0,5
KONYA	0,75
KÜTAHYA	0,5

MALATYA	0,5
MANİSA	1
MARDİN	1
MERSİN	1
MUĞLA	0,75
MUŞ	1
NEVŞEHİR	1
NİĞDE	1
ORDU	0,5
OSMANİYE	0,5
RİZE	0,5
SAKARYA	0,5
SAMSUN	1
SİİRT	1
SİNOP	1
SİVAS	1
ŞANLIURFA	0,75
ŞIRNAK	1
TEKİRDAĞ	0,5
TOKAT	1
TRABZON	0,5
TUNCELİ	1
UŞAK	0,5
VAN	0,5
YALOVA	0,5
YOZGAT	1
ZONGULDAK	1
MİLAS	1,2

BİNA BAZINDA YAPILACAK ZEMİN VE TEMEL ETÜTLERİNDE DİKKAT EDİLMESİ GEREKLİ HUSUSLAR

- Deprem Bölgelerinden bağımsız olarak bodrum kat dahil 3 kata kadar olan yapılar (Bodrum+2 kat veya bodrumsuz 3 kat) ile birlikte tüm zirai yapılar ve 2000m² altı basit atölye türü sanayi yapıları 1. kategoriye giren yapılar olarak değerlendirilecek olup, Gözlemsel etüt raporları kabul edilecektir.
- Bunun dışındaki her türlü sanayi yapıları (2000m² altı basit atölye türü sanayi yapılar hariç) ile İmar Planına Esas Jeolojik- Jeoteknik Etüt Raporlarında Önlemlenilen Alan (ÖA), Jeoteknik Etüt Gerektiren Alanlar (JEGA) ve sivilaşma riskinin yüksek olduğu alanlarda yapılacak yapılar bina kat adedinden bağımsız olarak 2. veya 3. Kategoride değerlendirileceklerdir.
- Zirai yapılar hariç 2000 m² üstü taban alanına sahip her türlü yapı 2. ve 3. Kategoride değerlendirilecektir.

– 1.Kategoriye giren yapılarda;

- a) 0-500 m² (500 m² alan dahil) taban alanına sahip yapılarda temel taban kotundan itibaren en az iki adet muayene çukuru açtırılacaktır.
 - b) 500-1000 m² (1000 m² alan dahil) taban alanına sahip yapılarda temel taban kotundan itibaren en az üç adet muayene çukuru açtırılacaktır.
 - c) 1000-2000 m² (2000 m² alan dahil) taban alanına sahip yapılarda temel taban kotundan itibaren en az beş adet muayene çukuru açtırılacaktır.
 - d) 2000 m² üstü taban alanına sahip yapılarda (sadece zirai yapılar) temel taban kotundan itibaren en az yedi adet muayene çukuru açtırılacaktır.
- Muayene çukurlarının derinliği temel taban kotundan itibaren en az 1.00 m. olacak şekilde planlanmalıdır.

-2.ve 3.Kategoriye giren yapılarda;

- a) 0-1000 m² (1000 m² dahil) taban alanına sahip yapılarda temel taban kotundan itibaren en az iki adet 15.00 m derinliğinde sondaj açtırılacaktır.
- b) 1000-2000 m² (2000 m² alan dahil) taban alanına sahip yapılarda temel taban kotundan itibaren en az üç adet 15.00 m derinliğinde sondaj açtırılacaktır.
- c) 2000-3000 m² (3000 m² alan dahil) taban alanına sahip yapılarda temel taban kotundan itibaren en az dört adet 15.00 m derinliğinde sondaj açtırılacaktır.
- d) 3000-4000 m² (4000 m² alan dahil) taban alanına sahip yapılarda temel taban kotundan itibaren en az beş adet 15.00 m derinliğinde sondaj açtırılacaktır.
- e) 4000-5000 m² (5000 m² alan dahil) taban alanına sahip yapılarda temel taban kotundan itibaren en az altı adet 15.00 m derinliğinde sondaj açtırılacaktır.
- f) 5000-7000 m² (7000 m² alan dahil) taban alanına sahip yapılarda temel taban kotundan itibaren en az yedi adet 15.00 m derinliğinde sondaj açtırılacaktır.
- g) 7000-9000 m² (9000 m² alan dahil) taban alanına sahip yapılarda temel taban kotundan itibaren en az sekiz adet 15.00 m derinliğinde sondaj açtırılacaktır.
- h) 9000-12000 m² (12000 m² alan dahil) taban alanına sahip yapılarda temel taban kotundan itibaren en az dokuz adet 15.00 m derinliğinde sondaj açtırılacaktır.
- ı) 12000-15000 m² (15000 m² alan dahil) taban alanına sahip yapılarda temel taban kotundan itibaren en az on adet 15.00 m derinliğinde sondaj açtırılacaktır.

- Sondajlar Bayındırlık ve İskan Bakanlığının “Yapılar İçin Temel Sondajları Teknik Şartnamesine” göre yapılacaktır.
- Yapılan sondajlar esnasında temel taban kotundan itibaren kaya türü zeminlerle karşılaşılması durumunda ayrıışmış kaya içinde 5.00 m.,sağlam kaya içinde ise 3.00 m. ilerledikten sonra sondaja son verilir.
- Sıvılaşma riskinin yüksek olduğu alanlarda sondaj derinliğinin 20.00 m.'den az olmamasına özen gösterilmelidir.
- Bir parselde birden çok yapı yapılıyor ise; parseldeki her yapı bloğu için İçişleri Bakanlığının 31.01.2007 tarih ve 26419 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “YAPI RUHSATI VE YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ KULLANILMASINA İLİŞKİN MECBURİ STANDARD TEBLİĞİ”ne uygun olarak ayrı ayrı zemin ve temel etüt raporu düzenlenir. Bu tür yapılaşmalarda her blok altına 1 Kategoriye giren yapılar için ilk yapı bloğu için iki, diğer her bir blok için en az bir adet muayene çukuru açtırılır. 2.ve 3.Kategoriye giren yapılarda ise 1.blok için iki, diğer her bir ilave blok için ise en az bir adet sondaj yapılmak suretiyle gerekli incelemeler yapılır.
- Bir parselde birden çok yapı var ise; parseldeki ilk beş yapı için rapor yazım bedelinin %20'si, on yapı bloğu var ise; rapor yazım bedelinin %30'u, bir parselde ondan çok yapı bloğu var ise rapor yazım bedelinin %50'si indirim yapılır ve faturalar da buna göre düzenlenir.

-0-300 m² parsel büyüklüğüne sahip, sondaj makinesinin giremeyeceği kadar dar ve küçük olan parsellerde; olanaklar dahilinde mesleki denetim görevlisi veya Belediyelerce görevlendirilen jeoloji mühendisinin arsa üzerinde yapacakları inceleme sonucu düzenleyecekleri tutanak ile arsada sondaj yapılmasının mümkün olmadığı tespitinde, arsa için gözlemsel etüt raporu kabul edilecektir. (Düzenlenen tutanağın rapor ile birlikte Odaya teslim edilmesi zorunludur.)

-Yapılan hizmete ilişkin faturalar; yukarıda belirtilen kategorilere göre bina taban alanı baz alınarak belirlenen muayene çukuru sayısı ile sondaj adedi baz alınarak uygulama genelgesine göre düzenlenir. Hesaplamaya aykırı faturalar kabul edilemez.

-Sondaj ve muayene çukurları lokasyonlarının; yapı için düzenlenen vaziyet planında, vaziyet planının bulunmaması durumunda ise plankote üzerinde gösterilmesi ve rapor ekinde sunulması zorunludur.

-Düzenlenecek raporlarda yapılacak yapının hangi kategoride bulunduğu hususu ve binanın taban alanının belirtilmesi hususu raporu düzenleyene ait olup, bunun belirtilmediği raporlar mesleki denetim görevlilerince iade edilecektir.

-Hazırlanacak zemin ve temel etüt raporları; “Bayındırlık ve İskan Bakanlığının Bina ve Bina Türü Yapılar İçin Zemin ve Temel Etüdü Raporu Genel Formatı”na uygun olarak düzenlenecektir.

BİNA VE BİNA TÜRÜ YAPILARIN KATEGORİK SINIFLAMASI AŞAĞIDA BELİRTİLEN GENEL İLKELER BAZ ALINARAK DEĞERLENDİRİLİR.

Kategori 1:

Yapılar Yönünden;

Bu kategoride küçük ve basit yapılar yer alır. Risk mal ve can güvenliği bakımından ihmal edilebilir düzeydedir. Bu yapıların etüdü ilgili mühendis tarafından; deneyim, gözlem, standartların ve kabul görmüş tablo verilerinin kullanımı suretiyle gerçekleştirilebilir (arazide gözlem çukuru açıp gözlemek, çevrede mevcut kazı, kanal vb. gibi zemin yapısını gösteren yerleri incelemek, varsa civardaki yapıların durumunu incelemek vb.)

Zemin Koşulları Yönünden:

Düz veya çok eğimli olmayan tabii sahalardır. Şişme veya yüksek oturma potansiyeli gösteren zeminler, yumuşak veya gevşek veya organik madde içeren veya daha önce karşılaşılmamış değişik nitelikli zeminler ile tekniğine uygun olarak sıkıştırılmamış dolgular bu kategori içinde değildir.

Civar Yapılar Yönünden:

Komşu yapılara, altyapı şebeke sistemine (su, kanalizasyon, tabi gaz, telefon ,elektrik vb.)zarar riski olmamalıdır.

Yer Altı Suyu Yönünden:

Su tablası altında kazı yapılmamalı veya su tablası altında kazı yapmanın hiç bir sorun yaratmayacağı deneyimle söylenebilmelidir.

Depremsellik Yönünden:

Deprem riski düşük veya depreme hassas olmayan yapılar.

Çevre Yönünden:

Hidroloji, tabii bitki örtüsü, yüzeysel su rejimi, toprak kayması, zemin çökmesi vb. sorunlar olmamalıdır.

Aşağıda verilen yapı ve yapı kısımları Kategori 1 e örnek olarak verilebilir.

-Kolonlara 250kN ve duvarlara 100kN/m. Maksimum tasarım yükünün intikal ettiği, geleneksel yüzeysel tip temellerin kullanıldığı 1 ve 2 katlı basit evler ve zirai yapılar.

-Zemin alt ve üst seviyeleri arasında yükseklik farkının 2m.'yi geçmediği istinat duvarları ve kazı iksaları,

-Basit ve derin olmayan derenaj, boru hatları ve benzeri yapılar.

Kategori 2:

Yapılar Yönünden;

Bu kategoride anormal risk taşımayan, alışılmamış unsurlar içermeyen, analiz ve hesap gerektiren fakat klasik metotlarla zemin ve temel tasarımı tamamlanarak yapımı gerçekleştirilebilen yapılar ve temeller yer alır.

Zemin Koşulları Yönünden:

Temel tasarımı için gerekli zemin parametreleri alışılmış arazi ve laboratuvar çalışmaları ile bulunabilmelidir.(standart penetrasyon, arazi permeabilite deneyleri, konsolidasyon, tek veya üç eksenli basınç deneyleri, elek analizi vb.gibi)

Civar Yapılar Yönünden:

Kazılar, kazıklı temel inşaatları, yer altı suyu seviyesinin indirilmesi ve drenaj gibi faaliyetlerin civar yapılara zararlı olamayacağı söylenebilmelidir.

Yer Altı Suyu Yönünden:

Bu kategoriye giren işlerde, yer altı su seviyesinin indirilmesi uygulamalarında meydana gelebileceği aksamalar civar yapılar veya yük taşıyan tabakalar için herhangi bir uyarı veya önlem gerektirebilecek riskleri taşımamalıdır.

Depremsellik Yönünden:

Deprem Bölgelerinde Yapılacak Yapılar Hakkındaki Yönetmelikte önerilen standart yöntemlerle projelendirilebilen dinamik zemin-yapı etkileşimi analizi veya özel bir analiz ve çalışma gerektirmeyen yapıların zemin ve temel etüdü bu kategoriye dahildir.

Çevre Yönünden:

Çevreye etki bakımından özel önlem gerektirmeyen, çevre ile ilgili sorunların bu konudaki alışılmış yöntemlerle çözülebildiği işler bu kategori kapsamındadır.

Aşağıda verilen yapı ve yapı kısımları Kategori 2 e örnek olarak verilebilir.

-Yüzeysel temeller

- Radye temeller

-Kazıklı temeller

-Toprak ve su basıncına maruz duvarlar ve diğer yapılar

-Köprü kenar ve orta ayakları,

-Sedde ve toprak işleri

-Zemin akrajlari ve diğer sabitleme sistemleri

-Özel su sızdırmazlık şartı veya diğer şartlar gerektirmeyen sert, çatlaksız kaya zeminlerde yer alan tüneller

Kategori 3:

Yapılar Yönünden;

Bu kategoride özel veya büyük risk taşıyan, çok büyük açıklıklı, özel taşıyıcı sistemli, alışılmamış ve/veya karmaşık yük

durumlarına sahip yapılar yer alır.

Zemin Koşulları Yönünden:

Zor zemin koşulları, mühendislik tasarımı için alışılmış olmayan deneyler ve/veya hesap metotları ile özel irdeleme ve yorum gerektiren işler bu kategori içindedir.

Civar Yapılar Yönünden:

Civar yapılar yönünden risk olasılığı taşıyan tüm işler.

Yer Altı Suyu Yönünden:

Değişken permeabiliteye sahip tabakaların, değişik su tablalarının bulunması gibi yer altı suyundan kaynaklanan riskleri taşıyan durumlar.

Depremsellik Yönünden:

Yüksek deprem riski olan bölgelerdeki depreme hassas olan özel yapılar.

Çevre Yönünden:

Çevre yönünden zor ve karışık sorunlara neden olabilecek işler.

-Genel kural olarak, Etüt Kategorisi 1 veya 2'ye girmeyen tüm işler bu kategori içinde ele alınmalıdır.

RAPOR, MESLEKİ DENETİM VE VİZE ÜCRETLERİ

İŞİN ADI	VİZE/BELGE/KAYIT ÜCRETİ
Arama Faaliyet Raporu	25.00 TL
Terk Raporu	15.00 TL
İşletme Faaliyet Raporu	45.00 TL
İşletme Projesi	75.00 TL
Fizibilite Raporları	90.00 TL
Çed Raporu	35.00 TL
İmara Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporu	45.00 TL
Parsele Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporu (Zemin ve Temel Etüdü Raporu)	35.00 TL
Jeotermal Kaynak ve Doğal Mineralli Sular için Arama Raporu	75.00 TL
Jeotermal Kaynak ve Doğal Mineralli Sular için Kaynak Koruma Raporu	60.00 TL
Jeotermal Kaynak ve Doğal Mineralli Sular için diğer hizmetlere ilişkin Raporlar	50.00 TL
Yeraltısuyu Arama Belgesi Raporu	15.00 TL
Yeraltısuyu Kullanma Belgesi Raporu	15.00 TL
Yeraltısuyu Islah ve Tadil Raporu	15.00 TL
Büronun Tescilli Olduğuna Dair Belge	10.00 TL
İhaleye Katılım Belgesi	10.00 TL
Büro Tescil Kayıt Ücreti (Şahıs)	240.00 TL
Büro Tescil kayıt Ücreti (Şirket)	300.00 TL
Büro tescil Yenileme Ücreti (Yıllık)	150.00 TL

Sicil Durum Belgesi	35.00 TL
Üye Kayıt Belgesi	10.00 TL
Teknik Sorumluluk belgesi vize ücreti (Kişi için)	150.00 TL
Teknik Sorumluluk belgesi vize ücreti (SMM'ler için)	10.00 TL

DANIŞMANLIK ÜCRETLERİ

ÜCRET	BİRİM FİYATI
1- Kısa Süreli Danışmanlık Hizmetleri	240 TL/GÜN
2- Sürekli Danışmanlık Hizmetler İçin	
a) Büroda Danışmanlık	1.600 TL/AY (NET)
b) Arazi Çalışmalarında Danışmanlık	2.000 TL/AY
c) Maden İşletme Jeolojisi Çalışmalarında Danışmanlık	2.500 TL/AY

NOT : Arazide Çalışılması Esnasında (Yol, Konaklama, Yemek Bedeli Ücrete Dahil Değildir)

NOT : Asgari Ücret Tarifesi Hesaplamasında Aşağıda belirtilen fiyatlar baz alınmıştır.

1 saat Mühendis ücreti = 22.00 TL

Teknisyenin 1 saatlik Çalışma ücreti = 11.00 TL

Hizmet Aracının 1 saatlik çalışma ücreti = 14.00 TL

Genel Gider = (Müh.+Tek+Hiz. Ar) X %25