

KONAKLAMA SÖZLEŞMESİ

MADDE 1- TARAFLAR/TANAİMLAR

İş bu Konaklama Sözleşmesi bundan böyle "Sözleşme" olarak anılacaktır.

Sözleşme+ bir tarafta Ticari Merkezi; Adrasan Mahallesi Sahil Caddesi No:72/2 KUMLUCA/ANTALYA Adresinde bulunan ve aynı adreste faaliyet gösteren **ÇİZMECİ OTEL (B&G OTEL)** ile diğer tarafta; Hatay Sokak No:21 ÇANKAYA/ANKARA adresinde faaliyet gösteren JEOLJİ MÜHENSLERİ ODASI GENEL MERKEZİ arasında imzalanmıştır.

İş bu Sözleşme kapsamında ÇİZMECİ PANSİYON için OTEL, ilgili Jeoloji Mühendisleri Genel Merkezi için "ODA" tanımı yapılacaktır. İş bu sözleşme kapsamında gerektiğinde Otel ve Oda ayrı ayrı "Taraflar", birlikte "Taraflar" olarak anılacaktır. OTEL-ODA arasındaki İş bu Sözleşme hükümlerine dayanarak hizmet alan Oda üyesi, çalışanı ve 1. Derece yakını "MÜŞTERİ" diye anılacaktır.

BİRİNCİ DERECE YAKINLAR: Eş, çocuklar, anne, baba, eşin annesi ve eşin babası.

MADDE 2- SÖZLEŞMENİN KONUSU

İş bu sözleşmenin konusu, sözleşmede belirtilen kapsam ve kurallar içeriğinde Otel tarafından sunulacak hizmetlerden indirim yapılmasına ilişkin usul ve esaslar ile Taraflar arasındaki karşılıklı hak ve yükümlülüklerin düzenlenmesini oluşturmaktadır.

İş bu Sözleşme Otel ve Oda'nın çift taraflı talebi sonucu yapılmış olup, Otel açısından arz yaratıcı uygulama ve reklam uygulaması olarak kabul edilemez.

MADDE 3-TARAFLARIN HAK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

3.1- OTEL'İN HAK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ:

3.1.1- OTEL, hizmet almak isteyen ODA üyesi, personeli ve 1. Derece yakınına otelcilik hizmetlerini eksiksiz olarak yerine getirecektir.

3.1.2- OTEL, hizmet almak isteyen ODA üyesi, personeli ve 1. Derece yakınına ODA Genel Merkezi veya ilgili ODA Şubelerinden alınan güncellenmiş kimlik belgesi veya son 30 gün içerisinde alınmış "ODA KAYIT BELGESİ"ne bakarak teşhis eder.


3.1.3- OTEL, hizmet almak isteyen ODA üyesi, personeli ve 1. Derece yakınına ile ilgili olarak yazılı ve elektronik ortamda bir dosya açarak idari kayıtlar tutmak ve bunları yasa, yönetmelik ve sözleşmenin öngördüğü süre kadar saklamakla yükümlüdür.

3.1.4- OTEL, hizmet almak isteyen ODA üyesi, personeli ve 1. Derece yakınına sunduğu hizmetlerine karşılık Müşteriden nakit veya kredi kartı ile ödeme talep eder. Hizmet alan ODA üyesi/personeli ve 1. Derece yakını olduğunu belgeleyen müşteriler Sözleşmede tanımlı indirimden yararlanır.

3.1.5- Tüm ödemeler müşteri tarafından yapılır. OTEL Sözleşme kapsamındaki hizmetlerinden dolayı ödemeyi Müşteriden talep ve tahsil eder. Oda'nın tahsilat konusunda bir yükümlülüğü yoktur.

3.1.6- İş bu Sözleşme kapsamında ODA üyesi, personeli ve 1. Derece yakınlarına sunulan hizmetlerine karşılık OTEL tarafından tutulan kayıtlar yılsonunda Oda'ya teslim edilir.

3.1.6- Sabah kahvaltısı ve akşam yemeği konaklama ücretine dâhildir. Öğle yemeği talep edilmesi durumunda ve tüm alkollü - alkolsüz içecekler (sabah kahvaltı çayı – akşam çayı hariç) ek ücrete tabidir.


Ali KELEŞ
Şube Başkanı

B&G OTEL
Gürsoy YILMAZ
Adrasan Mah. Sahil Cad. No:72/2 Kumluca/ANTALYA
Tel: 0907/356 6747
Kumluca V.D.Ş.Ç. No: 150 465 318 14

3.2.- ODA'NIN HAK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ:

3.2.1- ODA üyesi, personeli ve 1. Derece yakınlarının Otel'den ücreti karşılığında alacakları hizmetlere yönelik Oda'nın tüzel kişilik olarak her hangi bir maddi yükümlülüğü yoktur.

3.2.2- ODA ve OTEL ile yapılan iş bu Sözleşmenin detaylarını ODA üyeleri ve personellerine yazılı, görsel ve elektronik ortamların bir veya birkaçını kullanarak duyurmakla yükümlüdür.

3.3- Taraflar diğer tarafların isim ve logosunu kullanacağı tüm basılı evraklar hakkında (sözleşme tarihleri dışındaki süreler haricinde) her seferinde uygulamaların içeriklerini de kapsamak üzere diğer tarafın yazılı onayını almakla yükümlüdür.

3.4- ODA ve OTEL web sitelerinde anlaşmalı kurum olarak ve link vererek isimlerini duyururlar.

3.5- Taraflar birbirlerinin isim ve logosunu Sözleşmede belirtilen amaç dışında başka bir amaç için kullanamazlar.

MADDE 4- FATURALANDIRMA / ÖDEME ŞARTLARI

4.1- Otel'den hizmet almak isteyen ODA üyesi, personeli ve 1. Derece yakınlarına aşağıdaki tabloda belirtilen Fiyat'lar uygulanır.

ÇİZMECİ OTEL KONAKLAMA ÜCRETİ			
DÖNEM	01.06 - 01.07/2016 Arası	02.07 - 15.10/2016 Arası	16.10-31.11/2016 Arası
Tek Kişilik Oda	140 TL	200TL	150TL
Diğer Odalar	90 TL	130TL	100TL
İndirim Oranı	%20	%8	%25


4.2-Otelden rezervasyon için yapılan talep durumunda, müşteri tarafından toplam konaklama ücretinin en az %30'unun otel banka hesabına yatırılması sonrasında rezervasyon gerçekleşir. Eğer rezervasyon iptali söz olması durumunda, konaklama tarihi başlangıcından 10 gün öncesine kadar yatırılan paranın %10 kesintili %90'ı müşteriye iade edilir. Konaklama tarihi başlangıcından son 10gün içerisinde ki rezervasyon iptallerinde geri ödeme otel tarafından yapılmaz.

4.3-Otel konaklama ücretinin rezervasyon ücreti dışında kalan kısmı otele kaydın yapıldığı tarihte olur.

4.4-Ödeme koşulları otel-üye arasında mutabakata varılarak peşin (kartla tek çekim) yapılır.

MADDE 5-SÖZLEŞMENİN SÜRESİ

İş bu sözleşmenin karşılıklı imzalanması sonrasında yürürlüğe girer. Yürürlük süresi 31.11.2016 tarihinde sona erer. Taraflardan birinin sürenin bitimi sonrasında yazılı olarak Sözleşmenin bir yıl sonrası için de uygulanması talebinde bulunması halinde 30 günlük süre içerisinde sonuç karşı tarafa bildirilir. Taraflardan her hangi bir talep olmaması durumunda Sözleşme sona ermiş sayılır.


Ali KELEŞ
Şube Başkanı

B&G OTEL
Gürsoy YILMAZ
Adrasan Mah. Sahil Cad. No:72/2 Kumluca/ANTALYA
Tel: 0907 356 6747
Kumluca V.D./T.C.No. 150 465 318 14

MADDE 6- SÖZLEŞMENİN FESHİ

Taraflardan biri bir ay öncesinden fesh-i ihbarda bulunmak kaydıyla Sözleşme süresince, sözleşmeyi dilediği zaman feshedebilir. Bildirimde noterden keşide tarihi dikkate alınacaktır. Fesih öncesinde OTEL'den hizmet talebinde bulunup, rezerv yapılan süresi gelmeyip yararlanamayan müşteri için sözleşme şartları geçerlidir.

MADDE 7- TEBLİĞAT VE ADRES DEĞİŞİKLİĞİ

7.1- İşbu Sözleşme ile ilgili olmak üzere taraflar arasında yapılacak olan her türlü tebligat, OTEL'in ve ODA'nın sözleşmenin başlangıç kısmında bildirilen adresine yapılacaktır. İş bu sözleşmeye ilişkin bildirim ve tebligatlar NOTER yoluyla yapılacak olup, noter vasıtasıyla yapılmayan bir tebligatın karşı tarafa tebliğine ilişkin ispat yükü tebliğe çıkaran taraf uhdesinde kalacaktır.

7.2- Tarafların Sözleşmenin adreslerinde herhangi bir değişiklik olması halinde, keyfiyet noter marifeti ile karşı tarafa 10(on) gün içerisinde bildirilmediği takdirde, Sözleşmede yazılı olan adrese gönderilen tebligatlar, muhatabına tebliğ edilmiş sayılacaktır.

MADDE 8- UYGULANACAK HUKUK VE İHTİLAFLARIN HALLİ

İşbu Sözleşme Türk Hukuku'na tabi olup, Sözleşmenin uygulanmasından yorumlanmasından doğan ihtilaflarda ANTALYA Mahkemeleri ve İcra Daireleri olacaktır.

MADDE 9- DEVİR VE TEMLİK HAKLARI

ODA işbu Sözleşmeden doğan hak ve yükümlülüklerini OTEL'in yazılı iznini almadan 3. Kişi veya kişilere devredemez ve temlik edemez.

MADDE 10- MÜCBİR SEBELER

İşbu Sözleşme çerçevesinde bir olayın mücbir sebep sayılabilmesi için, olaydan etkilenen Tarafın, gerekli özen ve dikkati göstermiş ve gerekli önlemleri almış olmasına karşın önlenemeyecek, kaçınılamayacak veya giderilemeyecek olması ve bu durumun, Sözleşme kapsamındaki yükümlülüklerin yerine getirilmesi zaman ve / veya maliyet açısından önemli ölçüde veya tamamen olumsuz yönde etkilenmesi gerekir.

Tarafların kendi kontrolleri dışında sayılan tabii afet, savaş, terör olayları, hükümet kısıtlamaları, ticari ihtilaf, yangın, patlama, sel veya diğer doğal olaylardan doğrudan veya dolaylı olarak, doğan hiçbir zarar veya ziyandan Taraflar sorumlu olmayacağı gibi bu sebeplerden ötürü yükümlülüklerini ifa edememesinden veya yükümlülüklerin ifasındaki gecikmelerden sorumlu tutulamazlar. Ancak Tarafların personelinin grev veya iş yavaşlatması ile topluca işe gelmemesi gibi eylemler mücbir sebep sayılmaz. Taraflar bu eylemleri önleyecek tedbirleri almakla yükümlüdür.

Mücbir sebebin 30(otuz) günü geçmesi durumunda Tarafların Sözleşmeyi derhal ve tazminatsız olarak fesih etme hakkı saklıdır.

10(on) Maddeden oluşan işbu Sözleşme 3(ÜÇ) nüsha olarak 14 Haziran 2016 tarihinde karşılıklı olarak imzalanmış olup, birer nüshası taraflara teslim edilmiştir.

JEOLOJİ MÜHENDİSLERİ ODASI
GENEL MERKEZİ ADINA
ANTALYA ŞUBE BAŞKANI
ALİ KELE



B&G OTEL
Gürsoy YILMAZ
Adrasan Mah. Sahil Cad. No:7/2 Kumluca/ANTALYA
Tel: 0607 356 6747
Kumluca V.D. T.C. No: 150 465 318 14